



ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке № 151642
способом «Открытый тендер на понижение»

Лот № 325648

Заказчик: Акционерное общество "Совместное предприятие "Акбастау"

Организатор: Акционерное общество "Совместное предприятие "Акбастау"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	81 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по оценке ценных бумаг, долей участия в юридических лицах, имущества, Услуги по оценке ценных бумаг, долей участия в юридических лицах, имущества
Дополнительная характеристика	
Количество	1
Цена за единицу	8 500 000
Единица измерения	-
Сумма, без НДС	8 500 000
Место поставки	КАЗАХСТАН, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, ЮКО, г.Шымкент, район Каратау, квартал 191, дом 166
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 25 рабочих дней
Условия оплаты	Окончательный платеж - 100%, Промежуточный платеж - 0%, Предоплата - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Объект оценки: АО СП «Акбастау»

Услуги - Услуги, предоставляемые в соответствии с Договором, будут включать подготовку Отчетов об оценке справедливой стоимости объектов оценки по состоянию на 1 января 2018 года для целей подготовки консолидированной финансовой отчетности АО «НАК «Казатомпром» и Uranium One Inc. согласно Международным Стандартам Финансовой Отчетности (МСФО), а именно:

- 1)50% доли, принадлежащих АО «НАК «Казатомпром, Uranium One Amsterdam B.V. в уставном капитале АО СП «Акбастау»;
- 2)50% активов, обязательств и условных обязательств АО «СП «Акбастау»;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





пункты 1) -2) далее по тексту Объекты оценки.

1.Дата оценки (дата определения стоимости): на 01.01.2018 г.

2.Отчеты необходимо составить на русском и английском языках.

3.Цель оценки: определение справедливой стоимости Объектов оценки.

4.Стандарты оценки и вид стоимости имущества.

Оценка должна быть произведена в соответствии с Международными стандартами оценки и применимым законодательством Республики Казахстан на основании следующих регламентирующих документов:

Нормативно-правовые акты Республики Казахстан и стандарты оценки:

Закон Республики Казахстан от 30.11.2000г. № 109-ІІ «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан»;

Требования к форме и содержанию отчета об оценке, утвержденные Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Основные термины и определения», утвержденный приказом Министра юстиции от 28.01.2010г. № 26;

стандарт оценки «Оценка стоимости движимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Оценка стоимости недвижимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

стандарт оценки «Базы и типы стоимости», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115;

международные стандарты оценки (МСО):

МСО 1 Рыночная стоимость как база оценки;

МСО 2 Базы оценки, отличные от рыночной стоимости

МСО 3 Отчетность об оценке стоимости;

а также иные нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность по оценке

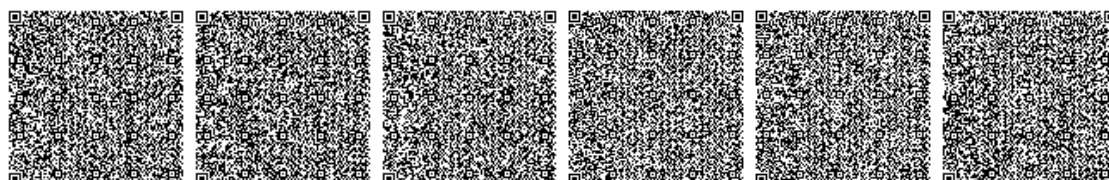
5. Срок проведения оценки:

25 (Двадцать пять) рабочих дней начиная с даты подписания договора обеими сторонами.

Предварительные результаты Услуг по настоящему Договору Потенциальный поставщик Услуг должен предоставить за 7 (семь) календарных дней до окончания срока оказания Услуг, указанного в настоящем пункте Договора.

6.Требования к Отчету об оценке

Результаты оказания Услуг должны быть предоставлены в форме отчетов с заключением по оценке: 50% доли, принадлежащих АО «НАК «Казатомпром», Uranium One Amsterdam B.V. в уставном капитале АО «СП «Акбастау»; 50% активов, обязательств и условных обязательств АО «СП «Акбастау»;





Предполагаемое использование результатов оценки: оценка активов при объединении бизнесов для целей учета согласно Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 3 «Объединения бизнесов». Количество твердых копий каждого Отчета об оценке (на бумаге) – 3 (три) экземпляра.

Вид стоимости: справедливая (рыночная) стоимость в соответствии с Международными стандартами оценки (МСО).

Международные Стандарты Оценки (МСО) и МСФО.

Результаты услуг:

Результаты услуг Исполнителя будут представлены в Отчетах об оценке справедливой стоимости Объектов оценки.

Отчет об оценке справедливой стоимости Объект оценки будет включать следующие разделы:

- Сопроводительное письмо
- Обзор с расчетом справедливой стоимости
- Описание сделки
- Макроэкономический и отраслевой обзор
- Описание методологии
- Анализ справедливой стоимости активов, обязательств и условных обязательств
- Разбивку справедливой стоимости активов, обязательств и условных обязательств по статьям Баланса с детализацией, требуемой для АО «СП «Акбастау» в целях последующего применения/учета.
- Анализ справедливой стоимости бизнеса
- Описание основных допущений
- Приложения с расчетными таблицами, содержащие полный перечень расчетных таблиц до расчета значений справедливой стоимости активов, обязательств и условных обязательств, позволяющих полностью воспроизвести расчеты справедливых стоимостей.

7. Квалификационные требования к претендентам на участие в оценке

7.1Потенциальный поставщик должен иметь лицензию установленного образца на осуществление деятельности по оценке на территории Республики Казахстан.

7.2Потенциальный поставщик должен быть членом Палаты оценщиков согласно Закону Республики Казахстан «Об оценочной деятельности».

7.3Потенциальный поставщик должен соответствовать следующим качественным и количественным характеристикам:

7.4 Один из специалистов проекта, должен обладать следующими характеристиками:

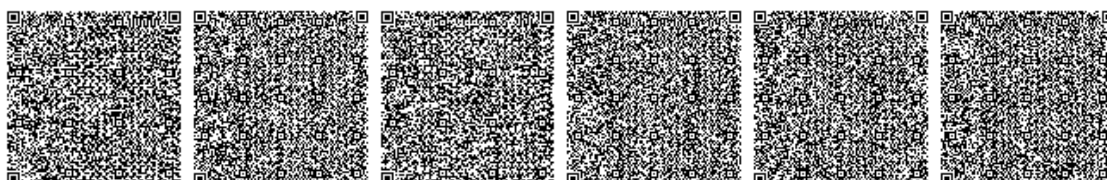
7.4.1иметь лицензию по оценке имущества и лицензию по оценке интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, в соответствии с требованиями законодательства РК;

7.4.2иметь применимую международную сертификацию (сертификат Chartered Financial Analyst (CFA) и сертификат ASA (American Society of Appraisers)).

7.5Для целей наличия необходимой экспертизы в области оценки и финансового анализа требуется наличие в штате

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





Исполнителя:

7.5.1 не менее 2-х специалистов, обладающих государственной лицензией на занятие оценочной деятельностью на территории Республики Казахстан и не менее 1-го специалиста являющимся оценщиком в области оценки бизнеса, аккредитованным международным Обществом Оценщиков. В качестве подтверждения необходимо приложить электронные копии лицензий и сертификатов.

7.5.2 не менее 1-го специалиста являющимся оценщиком в области оценки машин и оборудования, аккредитованным международным Обществом Оценщиков. В качестве подтверждения необходимо приложить электронные копии лицензий и сертификатов.

7.5.3 не менее 1-го специалиста, обладающего сертификатом Certified Public Accountant (CPA). В качестве подтверждения необходимо приложить электронные копии сертификатов.

7.5.4 не менее 2-х специалистов, обладающих сертификатом Association of Chartered Certified Accountants (ACCA). В качестве подтверждения необходимо приложить электронные копии сертификатов с нотариально заверенным переводом.

7.6 В подтверждение квалификации специалистов Потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере, должен приложить электронные копии дипломов / сертификатов / свидетельств с переводом на русский язык.

8. Требования к организации оказываемых Услуг:

8.1. Потенциальный поставщик должен осуществить в указанный в пункте 5. срок независимую оценку справедливой стоимости Объектов оценки по состоянию на 1 января 2018 года для целей подготовки консолидированной финансовой отчетности АО «НАК «Казатомпром» согласно Международным Стандартам Финансовой Отчетности (МСФО):

- 50% доли, принадлежащих АО «НАК «Казатомпром», Uranium One Amsterdam B.V. в уставном капитале АО «СП «Ақбастау»;
- 50% активов, обязательств и условных обязательств АО «СП «Ақбастау»;

8.2. Потенциальный поставщик должен произвести обоснованный выбор основных принципов, подходов и методов установления рыночной стоимости объекта оценки, исходя из цели оценки, вида определяемой стоимости, специфики и технико-технологических параметров, и иных условий, имеющих отношение к оцениваемому объекту;

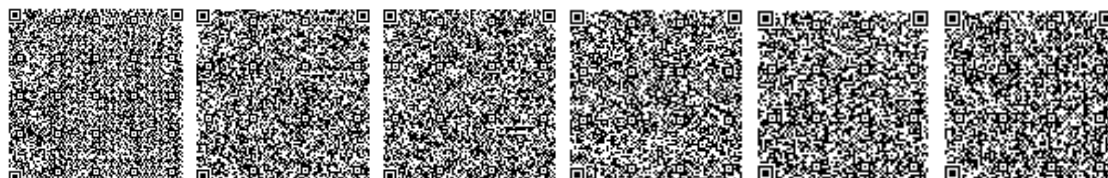
8.3. При выборе и применении методов оценки потенциальный поставщик должен соблюдать следующие основные требования:

- идентифицировать цель оценки и вид определяемой стоимости;
- обосновать метод оценки;
- обеспечить исчерпывающее и доступное изложение в отчете об оценке достоверных данных, расчетных показателей и обоснованных результатов, не допускающее их двусмысленного толкования;
- определить итоговую стоимость объекта оценки;

8.4. Потенциальный поставщик в обязательном порядке должен осуществить выезд на объект оценки с

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе





осуществлением документирования с помощью фото-, видеосъемки, с обязательным включением материалов в отчет об оценке;

8.5. Все мероприятия, выполняемые в рамках оказания услуг, должны быть выполнены потенциальным поставщиком самостоятельно, передача какой-либо части услуг в субподряд недопустима;

8.6. Все документы, разработанные в рамках закупаемых услуг, должны быть согласованы с заказчиком, заверены подписью первого руководителя потенциального поставщика и скреплены печатью.

3. Технические стандарты

№ п/п	Наименование стандарта
1	стандарт оценки «Основные термины и определения», утвержденный приказом Министра юстиции от 28.01.2010г. № 26
2	стандарт оценки «Оценка стоимости движимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115
3	стандарт оценки «Оценка стоимости недвижимого имущества», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115
4	стандарт оценки «Базы и типы стоимости», утвержденный Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 25.02.2015 г. № 115
5	международные стандарты оценки (МСО): МСО 1 Рыночная стоимость как база оценки; МСО 2 Базы оценки, отличные от рыночной стоимости МСО 3 Отчетность об оценке стоимости

ТОПОЧКАНОВА ЛЮДМИЛА ВИКТОРОВНА

Дата подписания: 07.06.2018

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

